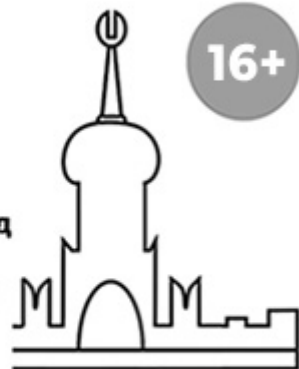




Официальный
Вестник

Муниципального образования город
Тула



16+

№ 45 (45)
11 октября 2023

Бюллетень

Объявление

О предоставлении в аренду для индивидуального жилищного строительства земельного участка площадью 339 кв. м, расположенного восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:030602:176 в деревне Гостеевка муниципального образования город Тула (@67677)

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, министерство имущественных и земельных отношений Тульской области сообщает о предоставлении в аренду для индивидуального жилищного строительства земельного участка площадью 339 кв. м, расположенного восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:030602:176 в деревне Гостеевка муниципального образования город Тула (@67677).

Согласно карте зон с особыми условиями использования территории, испрашиваемый земельный участок расположен в границах приаэродромной территории. Размещение объектов капитального строительства подлежит согласованию с войсковой частью 41495, в ведении которой находится аэродром.

В случае выявления на территории земельного участка линейных сооружений, предоставить к ним беспрепятственный доступ уполномоченных лиц соответствующих организаций, в том числе посредством установления сервитутов и ограничений (обременений) земельного участка в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и иными правовыми актами.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения

договора аренды земельного участка можно подать на сайте министерства в разделе «Электронная приемная», направить на официальную почту министерства mizo@tularegion.ru, почтовым направлением или подать лично (по предварительной записи по тел. (4872) 24 53 92) по адресу: г. Тула, ул. Жаворонкова, дом 2, в течение тридцати дней со дня публикации.

В заявлении указываются:

- фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя;
- дата и место публикации;
- кадастровый номер земельного участка, его площадь, местоположение;
- цель использования земельного участка;
- вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок;
- почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Заявление подписывается собственноручно с расшифровкой (инициалы, фамилия), либо электронной подписью (с указанием ключа электронной подписи, ФИО владельца сертификата и срока действия сертификата ключа).

Утверждена

_____ (подпись) _____ (наименование должности и наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявшего решение об утверждении схемы или подписавшего соглашение о сервитуте земельного участка)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка		339 м ²	
<small>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, выполненная с использованием геоинформационных и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведением Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ на более чем на десять процентов)</small>			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	<small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием геоинформационных и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных геоинформационных и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small>		
	X	Y	
	Z		
n1	739697,98	263182,77	
n2	739693,64	263162,13	
n3	739708,62	263158,28	
n4	739713,68	263179,68	
n1	739697,98	263182,77	

Система координат: Местная СК МСК-71.1

План границ образуемого земельного участка Масштаб 1:1000



Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка по адресу: Тульская область, муниципальное образование город Тула, д. Гостеевка, западнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:030602:295, для индивидуального жилищного строительства,
- граница земельного участка, учтенного в ЕГРН,
- граница ЗОУИТ, учтенная в ЕГРН,
- граница кадастрового квартала, учтенная в ЕГРН,
- характерная точка границы образуемого земельного участка,
- 71:14:030602 - номер кадастрового квартала

Объявление

О предоставлении в собственность для индивидуального жилищного строительства земельного участка площадью 370 кв. м, расположенного западнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:040604:75 в поселке Георгиево муниципального образования город Тула (@67695)

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, министерство имущественных и земельных отношений Тульской области сообщает о предоставлении в собственность для индивидуального жилищного строительства земельного участка площадью 370 кв. м, расположенного западнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:040604:75 в поселке Георгиево муниципального образования город Тула (@67695).

Согласно карте зон с особыми условиями использования территории, испрашиваемый земельный участок расположен в границах приаэродромной территории. Размещение объектов капитального строительства подлежит согласованию с войсковой частью 41495, в ведении которой находится аэродром.

В случае выявления на территории земельного участка линейных сооружений, предоставить к ним беспрепятственный доступ уполномоченных лиц соответствующих организаций, в том числе посредством установления сервитутов и ограничений (обременений) земельного участка в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и иными правовыми актами.

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости формируемый земельный участок полностью расположен в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе р. Непрейка с притоками. Ограничения использования земельных участков определены ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии

с которой предстоит образовать земельный участок, можно по адресу: г. Тула, ул. Жаворонкова, 2, в среду с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка можно подать на сайте министерства в разделе «Электронная приемная», направить на официальную почту министерства mizo@tularegion.ru, почтовым направлением или подать лично (по предварительной записи по тел. (4872) 24 53 92) по адресу: г. Тула, ул. Жаворонкова, дом 2, в течение тридцати дней со дня публикации.

В заявлении указываются:

- фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя;
- дата и место публикации;
- кадастровый номер земельного участка, его площадь, местоположение;
- цель использования земельного участка;
- вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок;
- почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

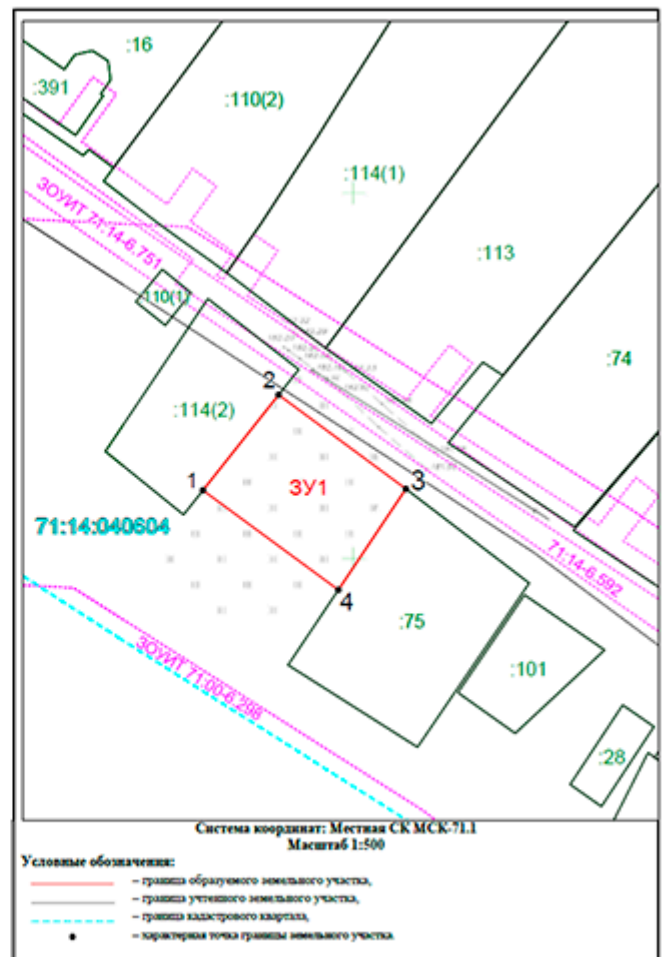
Заявление подписывается собственноручно с расшифровкой (инициалы, фамилия), либо электронной подписью (с указанием ключа электронной подписи, ФИО владельца сертификата и срока действия сертификата ключа).

Утвержден

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :3У1			
Площадь земельного участка 370 м ²			
Местоположение Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, с/п Фелоровское, п Георгиево			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	Z
1	2	3	
1	742559,30	245379,39	
2	742572,34	245389,74	
3	742559,50	245407,14	
4	742545,70	245397,91	
1	742559,30	245379,39	



Объявление

О предоставлении в собственность земельного участка площадью 422 кв. м для индивидуального жилищного строительства, местоположение: муниципальное образование город Тула, поселок Молодежный, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:020624:263, @67422

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации министерство имущественных и земельных отношений Тульской области сообщает о предоставлении в собственность земельного участка площадью 422 кв. м для индивидуального жилищного строительства, местоположение: муниципальное образование город Тула, поселок Молодежный, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:020624:263, @67422.

Земельный участок расположен в границе приаэродромной территории. Размещение объектов капитального строительства на земельном участке подлежит согласованию с войсковой частью.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка можно подать на сайте министерства в разделе «Электронная приемная», направить на официальную почту министерства mizo@tularegion.ru, почтовым направлением или подать лично (по предварительной записи по тел. (4872) 24 53 92) по адресу: г. Тула,

ул. Жаворонкова, дом 2, в течение тридцати дней со дня публикации.

В заявлении указываются:

- фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя;
- дата и место публикации;
- кадастровый номер земельного участка, его площадь, местоположение;
- цель использования земельного участка;
- вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок;
- почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Заявление, направленное в электронной форме, подписывается электронной подписью (с указанием ключа электронной подписи, ФИО владельца сертификата и срока действия сертификата ключа).

Заявление, подаваемой на бумажном носителе, подписывается собственноручно с расшифровкой подписи (фамилия, инициалы).



Объявление

О предоставлении в собственность для индивидуального жилищного строительства земельного участка площадью 1000 кв. м, расположенного западнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:030602:539 в деревне Гостеевка муниципального образования город Тула (@67761)

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, министерство имущественных и земельных отношений Тульской области сообщает о предоставлении в собственность для индивидуального жилищного строительства земельного участка площадью 1000 кв. м, расположенного западнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:030602:539 в деревне Гостеевка муниципального образования город Тула (@67761).

Согласно карте зон с особыми условиями использования территории, испрашиваемый земельный участок расположен в границах приаэродромной территории. Размещение объектов капитального строительства подлежит согласованию с войсковой частью 41495, в ведении которой находится аэродром.

В случае выявления на территории земельного участка линейных сооружений, предоставить к ним беспрепятственный доступ уполномоченных лиц соответствующих организаций, в том числе посредством установления сервитутов и ограничений (обременений) земельного участка в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и иными правовыми актами.

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости формируемый земельный участок частично расположен в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе руч. Рогожня. Ограничения использования земельных

участков определены ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка можно подать на сайте министерства в разделе «Электронная приемная», направить на официальную почту министерства mizo@tularegion.ru, почтовым направлением или подать лично (по предварительной записи по тел. (4872) 24 53 92) по адресу: г. Тула, ул. Жаворонкова, дом 2, в течение тридцати дней со дня публикации.

В заявлении указываются:

- фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя;
- дата и место публикации;
- кадастровый номер земельного участка, его площадь, местоположение;
- цель использования земельного участка;
- вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок;
- почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Заявление подписывается собственноручно с расшифровкой (инициалы, фамилия), либо электронной подписью (с указанием ключа электронной подписи, ФИО владельца сертификата и срока действия сертификата ключа).

Утверждена

(заполнение документа об утверждении, включая заполнение органа государственной власти или органа местного самоуправления, прошедшего решение утверждения схемы)

подписи: (подписание о перекраивании земельный участок)

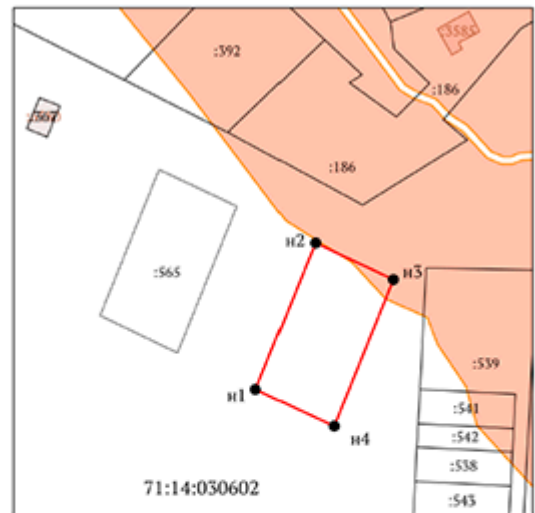
от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка		1000 м ²	
<small>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, за исключением с использованием геоинформационных и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федеральной органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</small>			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	<small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием геоинформационных и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием геоинформационных и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small>		
	X	Y	
1	2	3	
n1	739463,88	262945,96	
n2	739503,66	262962,05	
n3	739493,72	262983,16	
n4	739453,93	262967,08	
n1	739463,88	262945,96	

Система координат: Местная СК МСК-71.1

План границ образуемого земельного участка
Масштаб 1:1000



Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка по адресу: Тульская область, муниципальное образование город Тула, д. Гостеевка, западнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:030602:539, для индивидуального жилищного строительства,
- :565 - граница земельного участка, учтенного в ЕГРН,
- :3585 - граница ОКС, учтенного в ЕГРН,
- граница ЗОУИТ, учтенная в ЕГРН,
- n1 - характерная точка границ образуемого земельного участка,
- 71:14:040602 - номер кадастрового квартала